

Số: /TB-TTPTQĐ

Sơn La, ngày tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê đất ngắn hạn đối với khu đất của Liên đoàn lao động tỉnh Sơn La tại phường Chiềng Sinh tỉnh Sơn La do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh quản lý

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-UBND ngày 10/3/2025 của UBND tỉnh Sơn La về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn tỉnh Sơn La; Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 28/4/2025 của UBND tỉnh Sơn La về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 22/2025/QĐ-UBND ngày 10/3/2025 của UBND tỉnh Sơn La;

Căn cứ Quyết định số 1981/QĐ-UBND ngày 06/8/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt đơn giá khởi điểm cho thuê đất ngắn hạn đối với khu đất của Liên đoàn lao động tỉnh Sơn La tại phường Chiềng Sinh tỉnh Sơn La do Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh quản lý (đợt 3 năm 2025).

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thông báo cho thuê đất ngắn hạn đối với khu đất của Liên đoàn lao động tỉnh Sơn La tại phường Chiềng Sinh tỉnh Sơn La như sau:

1. Thông tin khu đất của Liên đoàn lao động tỉnh Sơn La, địa chỉ: Phường Chiềng Sinh, tỉnh Sơn La

- Diện tích đất cho thuê: 4.888 m² (Trong đó có: 01 nhà làm việc + nhà xưởng đa năng + nhà kho + sân bê tông).

- Thời hạn cho thuê: 05 năm;

- Đơn giá khởi điểm cho thuê: 163.717.682 đồng/năm (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi ba triệu, bảy trăm mười bảy nghìn, sáu trăm tám mươi hai đồng).

- Mục đích cho thuê: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

2. Hồ sơ xin thuê đất: Đề nghị các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nộp hồ sơ xin thuê đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Sơn La (địa chỉ: số 56A, đường Lò Văn Giá, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La), vào các giờ hành chính trong ngày làm việc, trong thời gian không quá 30 ngày kể từ ngày Thông báo này được công bố.

2.1. Danh mục hồ sơ:

- Đơn đề nghị xin thuê đất.

- Bản sao giấy tờ chứng minh tư cách pháp nhân (đối với tổ chức).

- Bản sao Căn cước công dân hoặc Căn cước của người xin thuê đất hoặc người đại diện theo pháp luật.

2.2. Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ đăng ký thuê đất được đựng trong túi hồ sơ dán kín, có chữ ký hoặc dấu niêm phong của tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ và nộp trực tiếp tại trụ sở của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

3. Công bố, công khai danh mục

3.1. Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Sơn La, UBND phường Chiềng Sinh đăng tải công khai Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân phường trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này theo quy định tại khoản 5 Điều 43 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP.

3.2. Đề nghị UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh phối hợp niêm yết, công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã, phường và thông báo rộng rãi tới các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân trên địa bàn được biết.

Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê được biết. Mọi chi tiết đề nghị liên hệ ông Nguyễn Anh Đức – Số điện thoại: 0972159898 ./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Ban giám đốc TT;
- Trung tâm Thông tin - Văn phòng UBND tỉnh Sơn La;
- UBND các phường Chiềng Sinh;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Lưu: VT, QL&PTQĐ, Đức 03b.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Việt Dũng